

# COMMISSION CONSTRUCTION D'ATLANBOIS

*Jeudi 04 février 2021*

# ORDRE DU JOUR

## 10h00 | Commission construction

- Tour de conjoncture
- Actions Atlanbois
- Echanges

## 11h00 | L'acte de construire/rénover

- Présentation du métier de bailleur social par Luc STEFAN, Nantes Métropole Habitat
- Présentation du métier de promoteur par Cédrik Kerdiles, Galéo Promotion
- Echanges

## 12h00 | Clôture

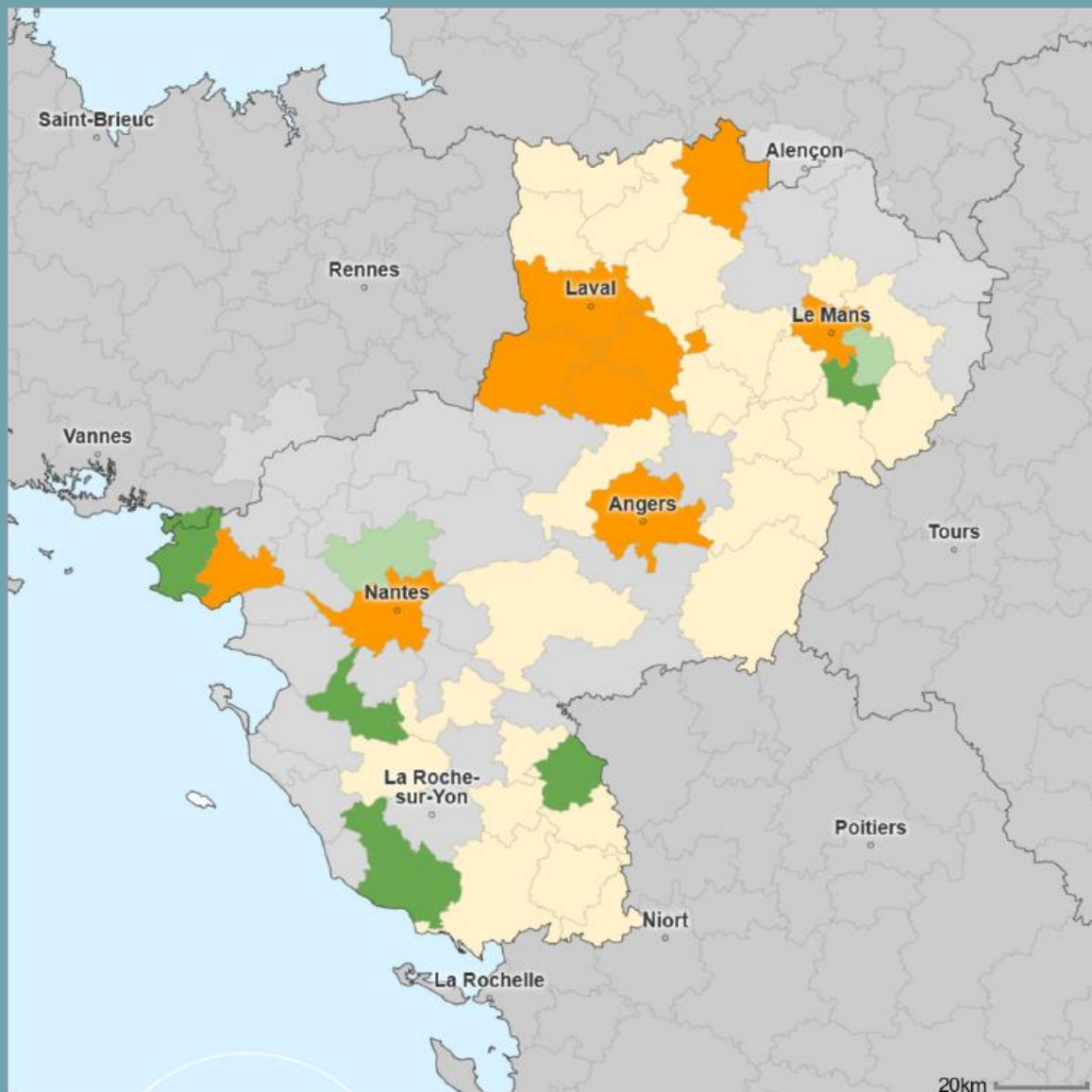
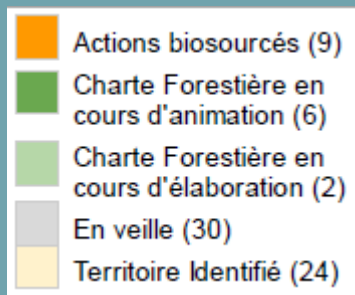
# TOUR DE CONJONCTURE

# LES ACTIONS D'ATLANBOIS

# ACCOMPAGNEMENT DES TERRITOIRES

# FORÊT, BOIS & TERRITOIRES

Action d'animation territoriale autour des enjeux liés à l'arbre, la forêt, le bois et la construction biosourcée, pilotée par Atlanbois et le CRPF, avec le concours de nombreux partenaires



# NANTES MÉTROPOLE



ZAC Erdre-Porterie : 7 000 m<sup>2</sup>

ZAC Champ de Manoeuvre : 17 000 m<sup>2</sup>

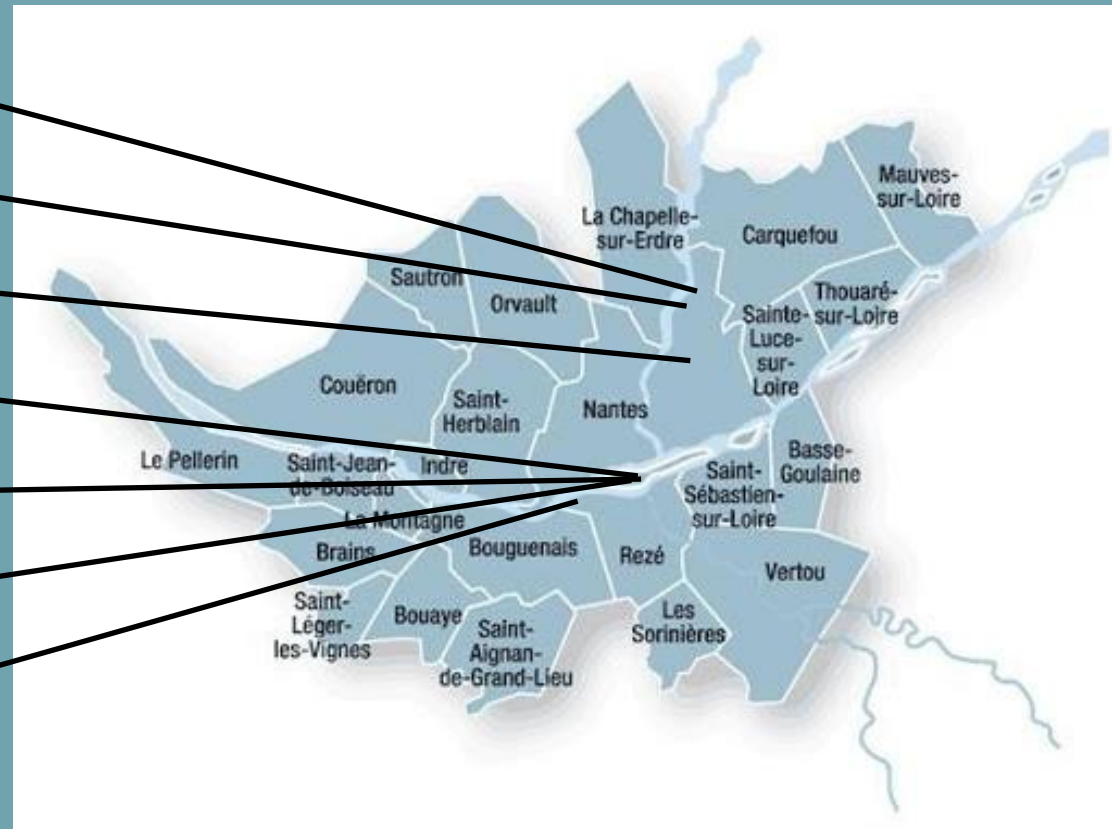
ZAC Mellinet : 12 000 m<sup>2</sup>

Campus QHU: 36 000 m<sup>2</sup>

La Maison de l'Innovation : 15 000 m<sup>2</sup>

Quartier République : 30 000 m<sup>2</sup>

ZAC Pirmil les Isles : 300 000 m<sup>2</sup>



# SAINT NAZAIRE

En octobre 2020, l'agglomération de St Nazaire a signé la **charte de qualité et transition écologique**. Cette charte se décline en 3 engagements qui visent à préserver la qualité du cadre de vie sur le territoire :

- ✓ Offrir la diversité & garantir la mixité des programmes de logements
- ✓ Accompagner les nouveaux modes de vie
- ✓ Construire des logements écologiques

**AMÉNAGER  
& CONSTRUIRE  
À SAINT-NAZAIRE**  
**CHARTRE DE LA QUALITÉ ET  
DE LA TRANSITION ÉCOLOGIQUE**



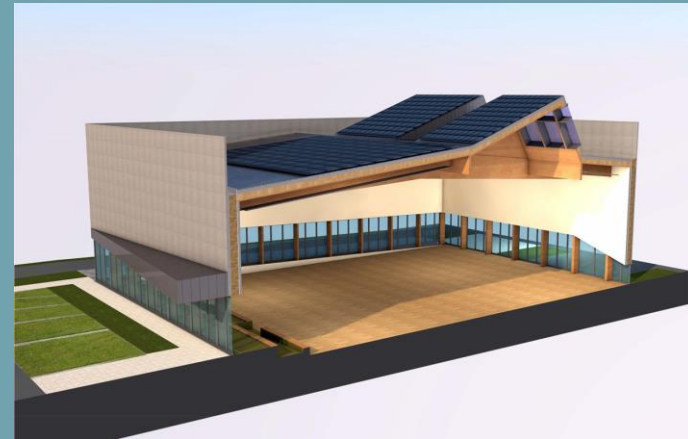
# ANGERS LOIRE MÉTROPOLE

Dans le cadre des Assises de la transition écologique d'Angers Loire Métropole, Atlanbois, accompagné de plusieurs adhérents du secteur de la construction, travaille à l'élaboration d'un cahier de contributions



# LE MANS MÉTROPOLE

- Chapiteau permanent, Cité du Cirque Marcel Marceau
- Crèche des Sablons
- Complexe sportif de la Briqueterie
- Réhabilitation maison de l'enfant Georges Sand
- Réhabilitation école Montaigu
- Réhabilitation école Gaston Bachelard
- Réhabilitation complexe sportif Pierre de Coubertin
- Réhabilitation restaurant administratif de la Chavinière
- Extension gymnase Maroc
- Lotissement Canopée quartier Université



# COLLECTIF MATÉRIAUX BIOSOURCÉS

# UN COLLECTIF D'ACTEURS POUR :

✓ Prescrire

✓ Communiquer

✓ Structurer

✓ Former



# CLUB RÉHABILITATION/ ENERGIESPRONG

# 2020

- Une dizaine d'ateliers organisés en partenariat avec l'USH, Novabuild, Atlansun et Greenflex
- 150 acteurs impliqués
- Lancement du marché de rénovation massive de logements (2000 logements en PDL + Bretagne)

# 2021

Aborder le sujet de la rénovation des bâtiments hors secteur logement (Tertiaire, éducatifs...)

**COLLECTIF**

**« LES ACTEURS DU PASSIF EN PAYS DE LA LOIRE »**

# 2020

- Un collectif de professionnels animé par Novabuild, Atlanbois et Atlansun
- Une cinquantaine de professionnels impliqués
- Des rencontres régulières entre les acteurs
- Une plénière, organisée en octobre « Construction passive : une opportunité pour la maîtrise d'ouvrage »

# 2021

- Continuer les échanges entre commissions et poursuivre le travail commencé
- Plénière au premier semestre
- Etude économique



# ÉTUDE

## « LES COÛTS DE LA CONSTRUCTION BOIS »

# 2020

- Mise en place d'une méthodologie de récupération des information par Arthur GUENEGO, Stagiaire de l'ESB
- 9 fiches réalisées et publiées sur [www.atlanbois.com](http://www.atlanbois.com)
- Une diffusion lors du congrès de l'UNTEC, en Septembre

# 2021

- Poursuivre le travail démarré, en développant un partenariat avec la FPI, l'UNTEC, le Lycée de Clisson (Licence Pro Economie de la Construction)
- Analyse des consultations lancées par Nantes Métropole Aménagement en lien avec leur AMO Biosourcés (Zefco et Karibati)
- Déploiement de l'étude dans d'autres régions

# JOURNÉES D'INITIATION À LA CONSTRUCTION BOIS

# 2020

- 2 sessions organisées en 2020
- 170 personnes formées depuis la mise en place de ces journées, en 2017
- Adaptation en visio pendant le confinement

# 2021

- Une 10<sup>ème</sup> session vient de démarrer
- Évolution du format avec davantage de visites
- Projet Fibois France de formation perfectionnement

# PRIX RÉGIONAL DE LA CONSTRUCTION BOIS

# 2020

- 2020 = 6<sup>ème</sup> édition du prix Régional
- 75 candidats
- 8 prix et une mention
- Remise des prix en visio

# 2021

- 10<sup>ème</sup> édition du Prix National
- Appel à candidatures jusqu'au 15 mars
- Un seul GRAND PRIX NATIONAL pour plus de visibilité

# ACTUALITÉS

- **RE 2020**
- **Plan Ambition bois construction 2030**
- **Carrefour International du Bois**



# L'ACTE DE CONSTRUIRE/RÉNOVER

- Luc STEFAN, Nantes Métropole Habitat
- Cédrik Kerdiles, Galéo Promotion

