

Sarthe - L'engouement pour les maisons en paille

Dimanche Ouest-France, ouest-france.fr, dimanche 24 octobre 2021, 441 mots

Note : "Sarthe"

Écologique mais aussi économique, la maison bois-paille a le vent en poupe. Des acteurs de l'éco-construction dans le département expliquent les avantages, selon eux, de ce type d'habitat.

Une dalle, des murs, un toit... De l'extérieur, rien ne semble distinguer cette maison en cours de construction dans l'agglomération mancelle. Sa spécificité se trouve à l'intérieur de ses cloisons en bois, remplies de paille compressée. Une structure préfabriquée dans les ateliers de la société Isopaille, basée à Cherré-Au et spécialisée dans ce type de constructions. **« L'avantage, c'est qu'il n'aura fallu que trois jours de pose pour l'installer sur la dalle préalablement coulée »**, explique Geoffroy de Villèle, responsable du développement de l'entreprise sarthoise, créée en 2008. Aux premières loges pour observer l'engouement croissant des particuliers pour ces maisons bois-paille : **« Depuis deux ans, la demande a considérablement augmenté. On a autant produit dans ce laps de temps que les six premières années de l'entreprise. »**

« On fera d'autres économies dans le futur »

Il faut dire que ce type de maison a de quoi attirer. **« L'aspect écologique et économique nous a séduits**, confirme la propriétaire de la maison. **Certes, à la construction, cela coûte plus cher qu'une maison traditionnelle, mais on sait que l'on fera d'autres économies dans le futur. »**

« **Le bâtiment ne nécessitera pas ou peu de chauffage**, confirme Marion Decan, architecte du cabinet Pix, à La Flèche et membre du collectif Paille Armoricaïn, qui développe la filière construction paille en Bretagne et Pays de la Loire. **Ce type de maison est réfléchi pour consommer le moins possible sur le long terme.** » À titre d'exemple, assure Geoffroy de Villèle, **« sur une maison de 200 m², on peut avoir une facture de chauffage de moins de 200 € par an. »**

« On construisait déjà en paille il y a cent ans »

Un confort thermique, acoustique mais aussi hydrométrique : **« La paille permet de gérer l'hydrométrie de manière autonome. Elle présente beaucoup d'avantages. Une fois posée, elle ne bouge pas dans le temps ; contrairement à de la laine de verre par exemple. Et non, les rongeurs ou les insectes ne s'y installent pas**, sourit Marion Decan. **C'est simple, on construisait en paille il y a cent ans et on y revient. »**

Si l'éco-construction est dans l'air du temps, elle va aussi devenir une question de réglementation : **« La RE2020, projet du gouvernement pour une nouvelle réglementation environnementale des bâtiments neufs, imposera de diminuer l'empreinte carbone »**, précise Marion Decan. L'utilisation de matériaux biosourcés pourra y contribuer.

Antonin LE BRIS.



Geoffroy de Villèle, responsable du développement de l'entreprise Isopaille, basée à Cherré-Au. Et Marion Decan, architecte du cabinet Pix, basé à La Flèche. © Ouest-France